

Umsatzsteuer-Basics

Leistungsarten

Aufgaben Lieferung und sonstige Leistung

Tim Taler hat am 01. Januar 2025 ein bebautes Grundstück (Baujahr 2001) in Chemnitz für 700.000 Euro erworben. Auf die Umsatzsteuerbefreiung wurde im Kaufvertrag nicht verzichtet. Er vermietet das Gebäude seit der Anschaffung an einen Versicherungsmakler für 3.000 Euro zzgl. 400 Euro Nebenkosten pro Monat.

Beurteilen Sie den Sachverhalt aus umsatzsteuerlicher Sicht aus Sicht des Unternehmers Tim Taler.

Hans Holzwurm betreibt seit vielen Jahren eine Möbelfabrik in Werdau. Am 04. Januar 2025 verkaufte er an einen Privatkunden aus Zwickau einen Möbelschrank für 2.000 Euro zzgl. Umsatzsteuer. Am 17. Februar 2025 transportierte Holzwurm den Möbelschrank mit eigenem LKW nach Zwickau.

Beurteilen Sie den Sachverhalt aus umsatzsteuerlicher Sicht aus Sicht des Unternehmers Hans Holzwurm.

(Holzwurm gibt seine Umsatzsteuer-Voranmeldungen monatlich ab.)

Aufgaben Werklieferung und Werkleistung

Der polnische Fahrradhändler Kowalski aus Breslau ließ sein neuestes Model des Fahrrades GTX 200 bei der Görlitzer (Sachsen) Lackiererei Farbenfroh OHG in neuen bunten Farben lackieren. Die Farbe wurde dabei von Kowalski zur Verfügung gestellt. Die Lackiererei berechnete dafür 5.950 Euro.

Beurteilen Sie den Sachverhalt aus umsatzsteuerlicher Sicht aus Sicht des Unternehmers Lackierer Farbenfroh OHG.

Im Zeitraum von Januar bis März 2025 ließ Tim Taler in seine Fabrikhalle in Leipzig ein neues spezielles Regal einbauen. Dazu reiste extra die Firma BauFuchs aus Tschechien an, die auch alle benötigten Materialien gleich mitbrachte und das Regal an Ort und Stelle individuell einbaute. Die Rechnung vom 04. Juni 2025 über 7.400 Euro wurde durch Tim Taler am 13. Juli 2025 überwiesen.

Beurteilen Sie den Sachverhalt aus umsatzsteuerlicher Sicht aus Sicht des Unternehmers Tim Taler.

Aufgaben Unentgeltliche Wertabgaben

Tim Taler kaufte im März 2025 einen PKW vom lokalen Autohändler für die ausschließliche betriebliche Nutzung in seinem Betrieb in Leipzig. Er bezahlte nach Eingang der Rechnung vom 12. April 2025 23.800 Euro zzgl. Umsatzsteuer.

Am 25. Oktober 2025 schenkte Tim Taler diesen PKW seiner Schwester. Dazu fuhr er den PKW direkt zu ihr nach Hause und übergab den Schlüssel. Für die Wiederbeschaffung müsste Tim Taler zu diesem Zeitpunkt 20.111 Euro bezahlen.

Abwandlung: Tim Taler kaufte das Fahrzeug im März 2025 von dem Rentner Richard für 20.000 Euro ohne Umsatzsteuer.

Beurteilen Sie den Sachverhalt aus umsatzsteuerlicher Sicht aus Sicht des Unternehmers Tim Taler.

(Tim Taler gibt seine Umsatzsteuer-Voranmeldungen monatlich ab.)